

Proyecto de Presupuesto 2020

Ministerio de Bienes Nacionales



Gobierno
de Chile

Octubre 2019

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la Gestión 2019

Programa Administración de Bienes



Ruta patrimonial Dientes de Navarino, Región de Magallanes y La Antártica Chilena

Estado de avance Gestión 2019

Programa Administración de Bienes

Ministerio de Bienes Nacionales

LÍNEAS DE ACCIÓN

Promover el mejor uso de la propiedad fiscal, como apoyo al desarrollo productivo y la implementación de las políticas públicas del Estado

- Apoyar y fortalecer a las organizaciones de la sociedad civil, gestionando las solicitudes de inmuebles fiscales para el desarrollo comunitario y el emprendimiento.
- Plan nacional de puesta en valor y salvaguarda del patrimonio material e inmaterial.
- Programa de regularización de asentamientos irregulares en propiedad fiscal.
- Uso de inmuebles fiscales para la implementación de proyectos productivos y de desarrollo.

Gestión y normalización de ocupaciones irregulares e ilegales



The graphic features a purple-to-red gradient background. At the top left is the logo of the Ministry of National Assets and the Government of Chile. To its right is the slogan 'CHILE LO HACEMOS TODOS'. At the top right, within a white-bordered box, is the hashtag '#BuenasNoticias'. The center of the graphic is dominated by the large, bold, white text 'OPERACIÓN RESCATE'. Below this, separated by thin horizontal lines, is the subtitle 'Programa de recuperación de inmuebles'. Further down, a quote in white text reads: '“Tolerancia **cero** con las ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales”'. The bottom of the graphic shows a stylized, sketchy illustration of a city skyline in white lines against the red background.

Ministerio de Bienes Nacionales
Gobierno de Chile

CHILE LO HACEMOS TODOS

#BuenasNoticias

OPERACIÓN RESCATE

Programa de recuperación de inmuebles

“Tolerancia **cero** con las ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales”

Estado de avance Gestión 2019

Plan de Licitaciones

Ministerio de Bienes Nacionales

Región	Agrícola	Energía	Habitacional Comercial	Industrial	Inmobiliario Equipamiento	Turismo Conservación y Patrimonio	Total general
Arica y Parinacota	1	12		6	1		20
Tarapacá	2	4		7			13
Antofagasta		14		11	2		27
Atacama		10		34	2		46
Coquimbo			3				3
Valparaíso			13			2	15
Metropolitana			7				7
O'Higgins	1						1
Maule	1						1
Bío Bío					1		1
Araucanía						1	1
Los Ríos					2	1	3
Los Lagos			1		1	5	7
Aysén						4	4
Magallanes	4					26	30
Total general	9	40	24	58	9	39	179

El Ministerio ha impulsado la licitación pública como política prioritaria de gestión de la propiedad fiscal. Es así que se definió un universo de 179 inmuebles a licitar (2018-2019).

Estado de avance Gestión 2019

Campaña Acceso a Playas

En el marco de la **campaña de Acceso a Playas** iniciada el día 7 de diciembre de 2018, se han recibido hasta al 31 de agosto de 2019 un total de **1.771 denuncias**, de las cuales **1.473** han sido respondidas.

Región	Denuncias ingresadas al 31-08-2019	Respondidas al 31-08-2019	Sin respuesta al 31-08-2019
Arica y Parinacota	4	3	1
Tarapacá	5	4	1
Antofagasta	27	25	2
Atacama	56	49	7
Coquimbo	328	264	64
Valparaíso	219	165	54
Metropolitana	85	58	27
O'Higgins	107	106	1
Maule	109	92	17
Ñuble	30	27	3
Biobío	344	319	25
La Araucanía	157	141	16
Los Ríos	119	98	21
Los Lagos	158	105	53
Aysén	18	13	5
Magallanes	5	4	1
Total	1771	1473	298



Estado de avance Gestión 2019

Campaña Loteos Irregulares

Ministerio de Bienes Nacionales

MINISTERIO DE
BIENES NACIONALES

No Más

Loteos Irregulares
Ministerio de Bienes Nacionales

Si ves un loteo “brujo” y
cuentas con antecedentes,
Haz tu denuncia en:

Municipalidades • Intendencias • Gobernaciones

MINVU Regional • SERVIU Regional

También puedes hacer tu denuncia en
www.bienesnacionales.cl



#NoMásLoteosIrregulares

Estado de avance Gestión 2019

Programa Administración de Bienes

Ministerio de Bienes Nacionales

Asignación de inmuebles fiscales, agosto 2019

- Entre enero-agosto de 2019, se han asignado un total de **1.341 inmuebles fiscales**, para distintos usos y beneficiarios.
- Del total, se destacan 417 inmuebles fiscales asignados a servicios públicos, 261 a organizaciones de la sociedad civil y 102 a personas y comunidades indígenas.

Región	Total a agosto 2019
Arica y Parinacota	62
Tarapacá	215
Antofagasta	160
Atacama	75
Coquimbo	47
Valparaíso	51
Metropolitana	148
O'Higgins	85
Maule	83
Ñuble	13
Biobío	94
La Araucanía	57
Los Ríos	41
Los Lagos	106
Aysén	65
Magallanes	39
Total	1.341

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la Gestión 2019 Programa Regularización de la Propiedad Raíz



Programa Regularización de la Propiedad Raíz

LÍNEAS DE ACCIÓN

**Regularizar el
dominio de la
pequeña
propiedad raíz**

- Tramitación de solicitudes de regularización de títulos de dominio
- Tramitación de solicitudes rezagadas
- Realización de acciones de prevención de la irregularidad en la propiedad raíz

Programa Regularización de la Propiedad Raíz

Casos tramitados (positivos y negativos)

Región	2015	2016	2017	2018	2019*
Arica y Parinacota	196	88	221	137	292
Tarapacá	132	178	136	155	117
Antofagasta	156	119	247	176	145
Atacama	211	359	368	109	42
Coquimbo	1.662	1.243	1.367	1.694	1.218
Valparaíso	941	859	958	1.139	1.170
Metropolitana	1.237	896	839	1.913	2.107
O'Higgins	802	732	821	1.267	971
Maule	903	1.412	2.893	2.517	1.933
Ñuble	N/A	N/A	N/A	770	424
Biobío	4.953	4.793	4.275	2.199	2.736
Araucanía	2.018	3.184	2.657	2.231	3.410
Los Ríos	1.406	824	1.388	996	1.613
Los Lagos	837	1.530	1.447	1.348	1.775
Aysén	154	152	143	136	98
Magallanes	90	191	221	149	281
Total	15.698	16.560	17.981	16.936	18.332

*Proyección a diciembre

En el año 2019 al mes de agosto, hemos tramitado un total de **10.116 expedientes** de regularización. A igual periodo del año 2018 se tramitaron un total de 7.895

28,1% más que el año anterior a la fecha

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la Gestión 2019 Programa Catastro



Ministerio de Bienes Nacionales
Gobierno de Chile

Ministerio de Bienes Nacionales
Catastro de Bienes Nacionales

Buscar

Cerrar Sesión

 Montaña SNASPE Búsqueda de Inmuebles Archivo de Planos Archivos GPS Servicio de Mapas

INICIO / NOTICIAS DESTACADAS



Acerca de catastro.cl

Mapas por Región



LÍNEAS DE ACCIÓN

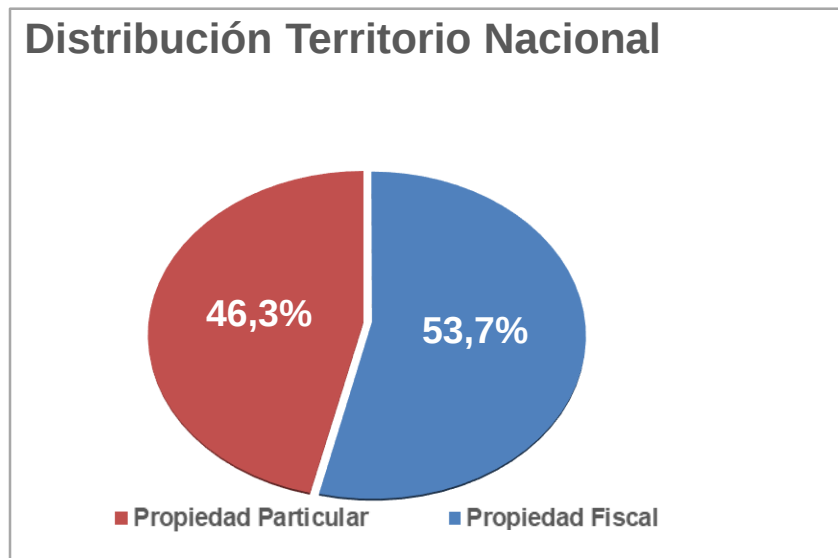
Fortalecer la gestión de información de bienes fiscales en una actualización permanente del catastro, aportando a la toma de decisiones mediante una mirada integral del territorio

- Sistema de catastro y su actualización

Estado de avance Gestión 2019

Programa Catastro

- Superficie de Chile ➡ 75.609.630 hectáreas
- Propiedad Fiscal ➡ 40.594.017 hectáreas



Distribución Propiedad fiscal	Hectáreas	%
Sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas SNASPE	16.002.572	39%
Otras Administraciones (destinaciones, concesiones, arriendos, etc.)	24.591.445	61%

Ministerio de Bienes Nacionales

Estado de Situación Presupuestaria al 31 de agosto de 2019 (Montos en Miles de \$)

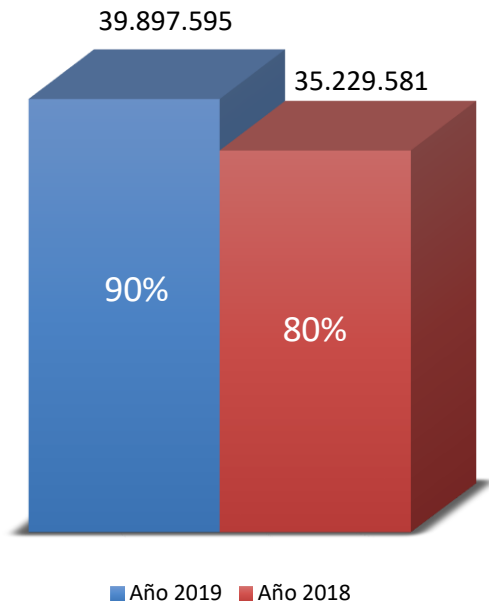


Estado de avance Gestión 2019 Ejecución Presupuestaria al 31 de Agosto 2019

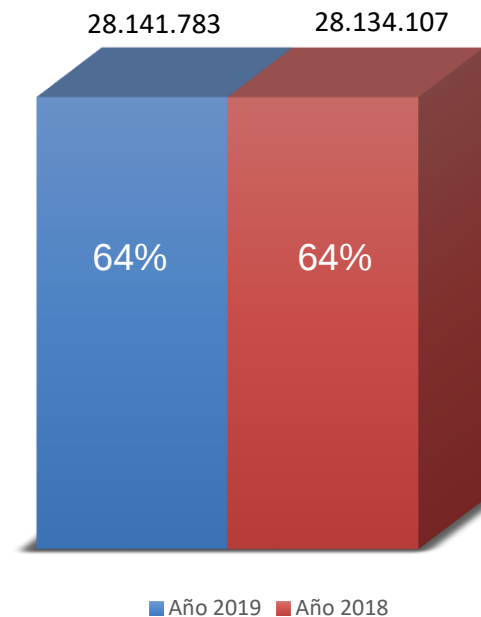


Comparativo 2019 - 2018

Ejecución de Ingresos



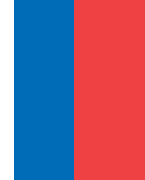
Ejecución de Gastos



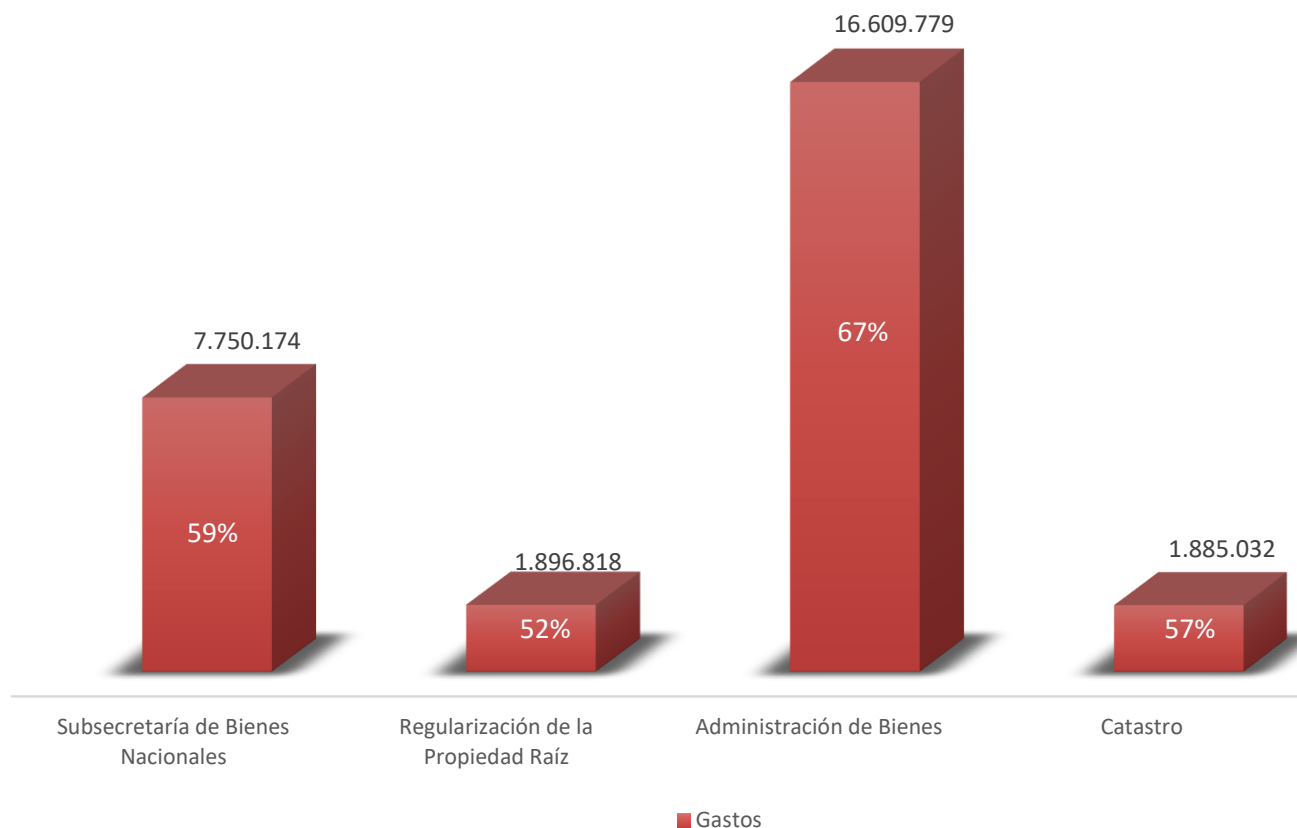
Año 2018 inflactado en un 3%



Estado de avance Gestión 2019 Ejecución Presupuestaria al 31 de Agosto 2019



Ejecución del gasto por Programa



Porcentajes determinados de acuerdo al presupuesto vigente al mes de agosto.





Ministerio de Bienes Nacionales

Ley de Presupuestos Año 2020

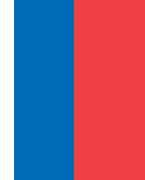
Partida 14

(Montos en Miles de \$)

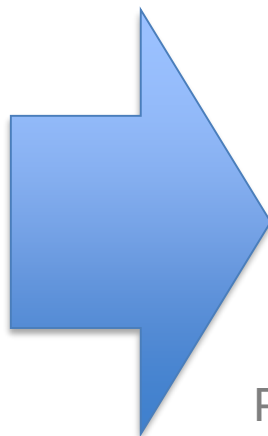


Ley de Presupuestos Año 2020

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales



Presupuesto Nacional:
MM\$ 54.303.849



Partida 14: Ministerio Bienes Nacionales
MM\$ 45.771
0,08%

❑ Crecimiento **3,0%** por
sobre el gasto fiscal de 2019

❑ Crecimiento **3,6%** por
sobre el gasto fiscal de 2019

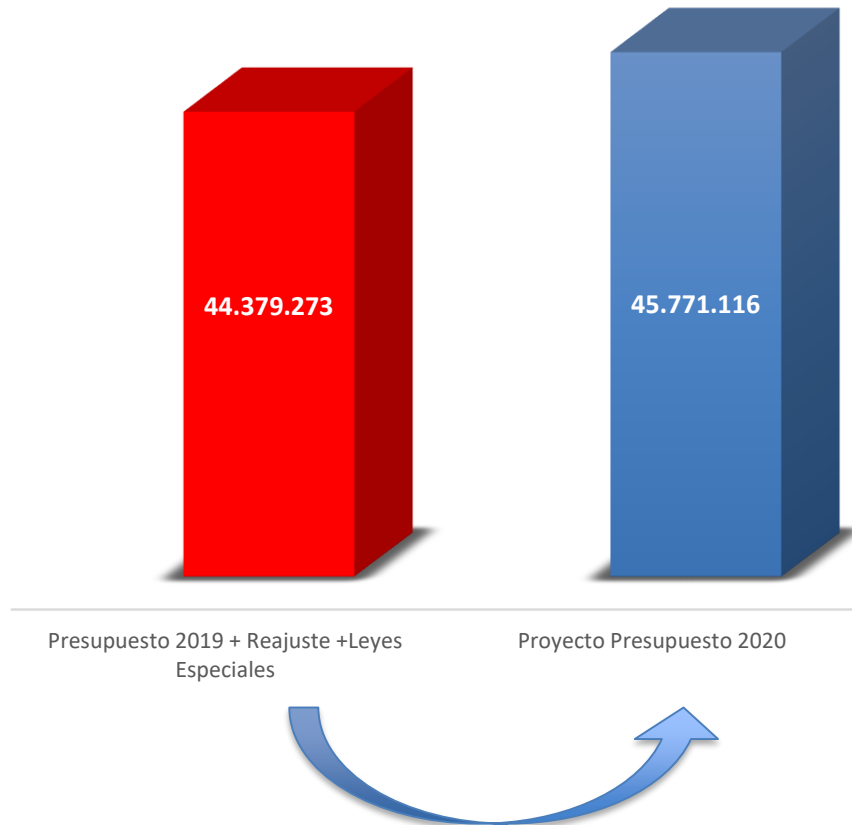


Ley de Presupuestos Año 2020

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales



Presupuesto Ministerio de Bienes Nacionales
Comparación en miles de \$ moneda 2020



Ley de Presupuestos Año 2020

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2020/2019

Subtítulo	Denominaciones	Miles de \$ 2020			
		Año 2019 Ley de Presupuestos + Reajuste +Leyes Especiales	Año 2020 Proyecto de Ley	Variación M\$ 2020/2019	% Variación
	INGRESOS	44.379.273	45.771.116	1.391.843	3,1%
05	Transferencias Corrientes	599.351	599.351	0	0,0%
06	Rentas de la Propiedad	16.550.946	16.550.946	0	0,0%
08	Otros Ingresos Corrientes	445.990	445.990	0	0,0%
09	Aporte Fiscal	13.972.321	15.368.211	1.395.890	10,0%
10	Venta de Activos No Financieros	12.575.457	12.575.457	0	0,0%
12	Recuperación de Préstamos	75.515	75.515	0	0,0%
15	Saldo Inicial de Caja	159.693	155.646	-4.047	-2,5%
	GASTOS	44.379.273	45.771.116	1.391.843	3,1%
21	Gastos en Personal	17.614.568	17.989.344	374.776	2,1%
22	Bienes y Servicios de Consumo	4.871.357	5.469.924	598.567	12,3%
23	Prestaciones de Seguridad Social	11	11	0	0,0%
24	Transferencias Corrientes	1.766.609	2.109.269	342.660	19,4%
25	Integros al Fisco	5.389.156	5.362.903	-26.253	-0,5%
26	Otros Gastos Corrientes	162.630	154.646	-7.984	-4,9%
29	Adquisición de Activos No Financieros	567.412	677.516	110.104	19,4%
32	Préstamos	69.639	69.639	0	0,0%
33	Transferencias de Capital	13.936.864	13.936.864	0	0,0%
34	Servicio de la Deuda	1.026	1.000	-26	-2,5%
Gasto de Estado de Operaciones		38.922.021	40.340.144	1.418.123	3,6%

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2020- Principales Aspectos Cuantitativos

Programa Administración de Bienes: Incremento M\$ 324.166 (1,3%)

- Principales Iniciativas:

NOMBRE	MONTO M\$ 2019	MONTO M\$ 2020	INCREMENTO PORCENTUAL	CANTIDAD 2019	CANTIDAD 2020	INCREMENTO COBERTURA
Programa Plan de Gestión Territorial Regional	255.107	331.639	30%	175 inmuebles	221 inmuebles	46 inmuebles
Fortalecimiento a la fiscalización de la propiedad fiscal y los bienes nacionales de uso público	-	196.281	100%	0	1.071 fiscalizaciones	1.071 fiscalizaciones
Puesta en valor del Territorio Fiscal	90.883	90.883	0%	150 solicitudes tramitadas, 10 inmuebles ofertados	106 solicitudes tramitadas, 18 inmuebles ofertados	Reducción en 44 solicitudes tramitadas, aumento en 8 inmuebles ofertados
Gestión de Propiedad Fiscal en Relación a los Pueblos Indígenas	599.351	599.351	0%	883 solicitudes tramitadas	823 solicitudes tramitadas	Menor cobertura por incorporación de gasto en procesos participativos

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2020- Principales Aspectos Cuantitativos

Programa Regularización de la Propiedad Raíz: Incremento M\$ 178.041 (4,3%)

- Principal Iniciativa:

NOMBRE	MONTO M\$ 2019	MONTO M\$2020	INCREMENTO PORCENTUAL	CANTIDAD 2019	CANTIDAD 2020	INCREMENTO COBERTURA
Regularización del rezago de la propiedad raíz.	1.330.641	1.596.769	20%	5382 Saneamiento y títulos gratuitos	6326 Saneamiento y títulos gratuitos	944 Saneamiento y títulos gratuitos

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales

Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2020- Principales Aspectos Cuantitativos

Programa Catastro: Incremento M\$ 430.374 (13,2%)

- Principales Iniciativas:

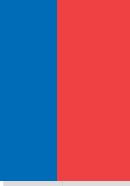
NOMBRE	MONTO M\$ 2019	MONTO M\$2020	INCREMENTO PORCENTUAL	CANTIDAD 2019	CANTIDAD 2020	INCREMENTO CANTIDAD
Fijación de línea de playas en lagos navegables para el catastro	-	205.200	100%	-	15 de un total de 79 lagos navegables	15 lagos
Implementación de una solución cartográfica y topográfica de drones, para el reconocimiento, registro, fiscalización y mensura de la propiedad fiscal	-	192.888	100%	-	4 drones	4 drones

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales**Presupuesto Consolidado del Ministerio de Bienes Nacionales: Año 2020- Principales Aspectos Cuantitativos****Programa Subsecretaría de Bienes Nacionales: Incremento M\$ 459.263 (3,7%)****• Principales Iniciativas:**

NOMBRE	MONTO M\$ 2019	MONTO M\$2020	INCREMENTO	CANTIDAD 2019	CANTIDAD 2020	INCREMENTO
Transformación digital del MBN	-	205.200	100%	-	Simplificación de los trámites de concesión de uso oneroso, herencia vacante y arriendo	-
Continuidad sitio de contingencia MBN	-	124.146	100%	-	Mantener la continuidad operacional de los sistemas institucionales	-
Mantenimiento y reparación del edificio Ministerial, redes de agua potable y evacuación de aguas servidas	-	223.537	100%	-	Mantenimiento y reparación del edificio Ministerial, redes de agua potable y evacuación de aguas servidas	-
Normalización y mejoramiento eléctrico para secretarías regionales ministeriales	-	66.961	100%	-	Normalización y mejoramiento eléctrico para secretarías regionales ministeriales	-
Reposición de vehículos institucionales	16.380	98.281	500%	1 vehículo	6 vehículos	5 vehículos

Ley de Presupuestos Año 2020

Partida 14: Ministerio de Bienes Nacionales



Ampliación de glosa 10 Programa Administración de Bienes

“Los gastos por concepto de **desalojos, habilitación de inmuebles, estudios**, subdivisión, servicios de tasación, mensura, **publicación y difusión** necesarios para la materialización de ventas, concesiones onerosas y licitaciones públicas de terrenos fiscales en la respectiva región, se podrán ejecutar con cargo a este subtítulo”.

- ✓ Para el año 2020 el Ministerio podrá efectuar nuevos gastos operacionales que permitan facilitar la puesta en administración de los inmuebles fiscales.



Proyecto de Presupuesto 2020

Ministerio de Bienes Nacionales



Gobierno
de Chile

Octubre 2019