Ministerio de Bienes Nacionales

Gobierno de Chile

Chile en marcha

Avance de ejecución a julio 2019 Ministerio de Bienes Nacionales

Septiembre 2019

Ruta patrimonial Dientes de Navarino. Cabo de Hornos, región de Magallanes y La Antártica Chilena

El **Ministerio de Bienes Nacionales** es el organismo de Estado a cargo de asegurar el buen uso y conservación de los bienes fiscales y de constituir el derecho de propiedad raíz de los grupos más vulnerables del país. Para ello, reconoce, catastra, administra y dispone el territorio fiscal al servicio de las necesidades de la ciudadanía y de los requerimientos de otros organismos del Estado, promueve y gestiona la regularización de los títulos de dominio; con el fin de contribuir al bienestar social, a la implementación de las políticas públicas y al desarrollo sustentable del país.

1. Índice

- **Ministerio de Bienes Nacionales**
  - **Definiciones estratégicas**
  - **Avances de la gestión 2019**
    - Programa Administración de Bienes
    - Programa Regularización de la Propiedad Raíz
    - Programa Catastro
  - **Ejecución presupuestaria 2019**

2. Definiciones estratégicas 2018-2022

- Diseñar políticas de ordenamiento y gestión territorial
- Fortalecer programas de regularización de títulos, con énfasis en propiedad indígena
- Mejorar el catastro multidimensional de la propiedad fiscal
- Apoyar y fortalecer a las organizaciones de la sociedad civil
- Colaborar en la creación de un plan de valor y salvaguarda del patrimonio
- Modernizar la gestión institucional
- Liderar desarrollo de infraestructura Nacional de datos Geoespaciales

Ministerio de Bienes Nacionales

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2019
Programa Administración de Bienes

Ruta patrimonial Dientes de Navarino, Región de Magallanes y La Antártica Chilena

Avance en la gestión 2019
Programa Administración de Bienes

LÍNEAS DE ACCIÓN

Promover el mejor uso de la propiedad fiscal, como apoyo al desarrollo productivo y la implementación de las políticas públicas del Estado.

- Apoyar y fortalecer a las organizaciones de la sociedad civil, gestionando las solicitudes de inmuebles fiscales para el desarrollo comunitario y el emprendimiento.
- Plan nacional de puesta en valor y salvaguarda del patrimonio material e inmaterial.
- Programa de regularización de asentamientos irregulares en propiedad fiscal.
- Uso de inmuebles fiscales para la implementación de proyectos productivos y de desarrollo.

Avance de la gestión 2019
Gestión y normalización de ocupaciones irregulares e ilegales

Avance de la Gestión 2019
Plan de Gestión Territorial Regional

Región	Agrícola	Energía	Habitacional Comercial	Industrial	Inmobiliario Equipamiento	Total
Arica y Parinacota		12		1		13
Tarapacá	2			1		3
Antofagasta		5				5
Atacama		10		34	2	46
Coquimbo			3			3
Valparaíso			10			10
Metropolitana			6			6
O´Higgins	1					1
Maule	1					1
Ñuble						
Bio Bío						
Araucanía						
Los Ríos					2	2
Los Lagos			1		1	2
Aysén						
Magallanes	4					4
Total	**8**	**27**	**20**	**36**	**5**	**96**

Dentro del programa de gestión territorial, el Ministerio ha impulsado la licitación pública como política prioritaria de gestión de la propiedad fiscal. Es así que se definió un universo de **179 inmuebles** a licitar (2018-2019), de los cuales el avance al mes de julio es de **96 inmuebles** licitados (54%).

Avance de la Gestión 2019
Campaña Acceso a Playas

En el marco de la **campaña de Acceso a Playas** iniciada el día 7 de diciembre de 2018, se han recibido hasta el 31 de julio de 2019 un total de **1.717 denuncias**, de las cuales **1.453** han sido respondidas.

Región	Denuncias al 31-07-2019	Respondidas al 31-07-2019	Pendientes
Arica y Parinacota	4	3	1
Tarapacá	5	4	1
Antofagasta	27	25	2
Atacama	52	46	6
Coquimbo	317	264	53
Valparaíso	206	165	41
Metropolitana	82	58	24
O'Higgins	107	105	2
Maule	107	92	15
Ñuble	30	27	3
Biobío	331	305	26
La Araucanía	154	141	13
Los Ríos	118	98	20
Los Lagos	154	103	51
Aysén	18	13	5
Magallanes	5	4	1
Total	**1.717**	**1.453**	**264**

Avance de la Gestión 2019
Campaña Loteos Irregulares

Avance en la Gestión 2019
Programa Administración de Bienes

Asignación de inmuebles fiscales, a julio del año 2019

- Entre enero-julio de 2019, se han asignado un total de **1.199 inmuebles fiscales**, para distintos usos y beneficiarios.
- Del total, se destacan 343 inmuebles fiscales asignados a servicios públicos, 228 a organizaciones de la sociedad civil y 87 a personas y comunidades indígenas.

Región	Total a julio 2019
Arica y Parinacota	54
Tarapacá	174
Antofagasta	151
Atacama	69
Coquimbo	40
Valparaíso	49
Metropolitana	162
O'Higgins	72
Maule	74
Ñuble	7
Biobío	84
La Araucanía	50
Los Ríos	34
Los Lagos	96
Aysén	55
Magallanes	28
Total	**1199**

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2019
Programa Regularización de la Propiedad Raíz

Campamento minero el Salvador, región de Antofagasta

Avance de la Gestión 2019
Programa Regularización de la Propiedad Raíz

LÍNEAS DE ACCIÓN

Regularizar el dominio de la pequeña propiedad raíz.

- Tramitación de solicitudes de regularización de títulos de dominio
- Tramitación de solicitudes rezagadas
- Realización de acciones de prevención de la irregularidad en la propiedad raíz

Avance de la Gestión 2019
Programa Regularización de la Propiedad Raíz

A julio del año 2019, se han tramitado un total de **8.824 expedientes** de regularización. A igual periodo del año 2018 se tramitaron un total de 6.561.

34,5% más que el año anterior

Casos tramitados (positivos y negativos)

Región	2015	2016	2017	2018	2019*
Arica y Parinacota	196	88	221	137	292
Tarapacá	132	178	136	155	117
Antofagasta	156	119	247	176	145
Atacama	211	359	368	109	42
Coquimbo	1.662	1.243	1.367	1.694	1.218
Valparaíso	941	859	958	1.139	1.170
Metropolitana	1.237	896	839	1.913	2.107
O'Higgins	802	732	821	1.267	971
Maule	903	1.412	2.893	2.517	1.933
Ñuble	N/A	N/A	N/A	770	424
Biobío	4.953	4.793	4.275	2.199	2.736
Araucanía	2.018	3.184	2.657	2.231	3.410
Los Ríos	1.406	824	1.388	996	1.613
Los Lagos	837	1.530	1.447	1.348	1.775
Aysén	154	152	143	136	98
Magallanes	90	191	221	149	281
Total	**15.698**	**16.560**	**17.981**	**16.936**	**18.332**

*Proyección a diciembre

Ministerio de Bienes Nacionales

Ministerio de Bienes Nacionales

Avances de la gestión 2019
Programa Catastro

Ruta patrimonial Derrotero de Atacama, región de Atacama

Avance de Gestión 2019
Programa Catastro

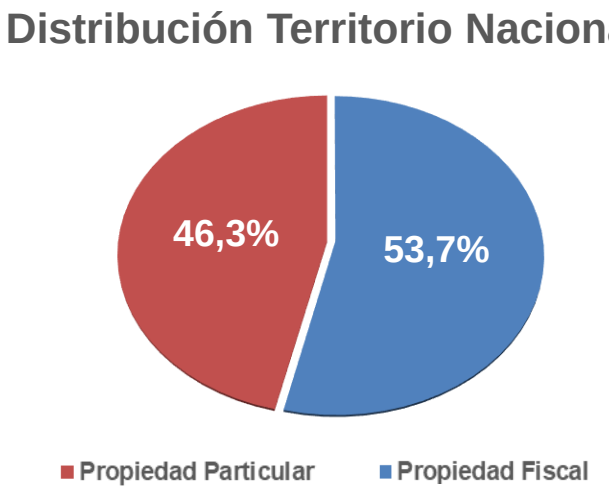
LÍNEAS DE ACCIÓN

Fortalecer la gestión de información de bienes fiscales en una actualización permanente del catastro, aportando a la toma de decisiones mediante una mirada integral del territorio

- Sistema de catastro y su actualización

Avance de Gestión 2019
Programa Catastro

- **Superficie de Chile** ➡ **75.609.630 hectáreas**
- **Propiedad Fiscal** ➡ **40.594.017 hectáreas**



Distribución Propiedad fiscal	Hectáreas	%
Sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas SNASPE	16.002.572	39%
Otras Administraciones (destinaciones, concesiones, arriendos, etc.)	24.591.445	61%

Ministerio de Bienes Nacionales

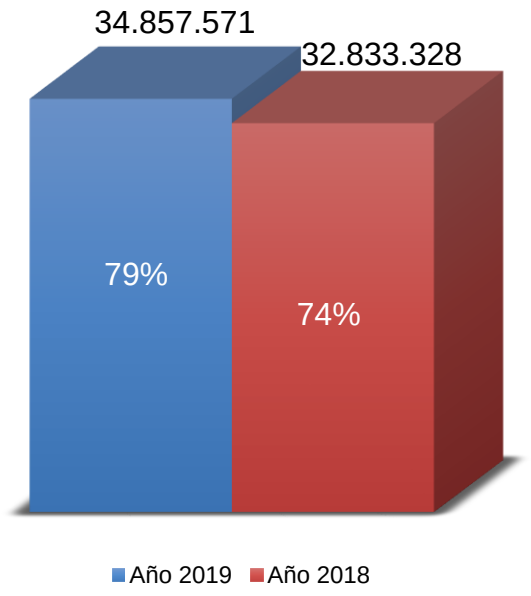
Ministerio de Bienes Nacionales

Estado de Situación Presupuestaria al 31 de Julio de 2019 (Montos en Miles de $)

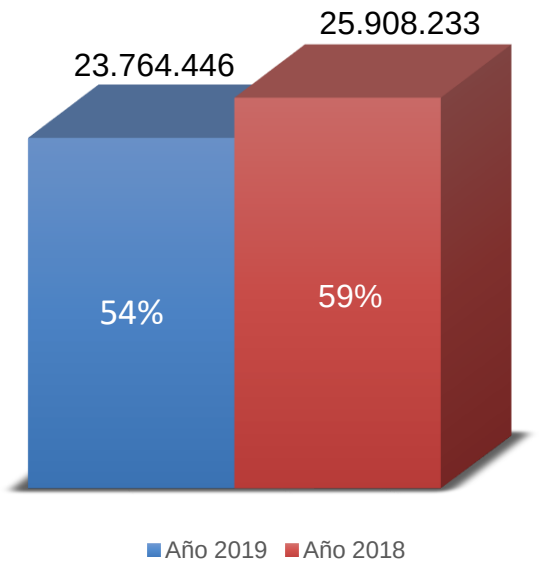
Ruta patrimonial Charles Darwin, Región de Magallanes y La Antártica Chilena

Avance de la gestión 2019
Ejecución presupuestaria al 31 de julio 2019

Ejecución de Ingresos



Ejecución de Gastos



La mayor ejecución de ingresos se justifica por el devengo en enero 2019, de cuotas de arriendo pendientes de percibir el 2018. La menor ejecución del gasto en año 2019 corresponde principalmente a una disminución en la distribución de ingresos por ventas y concesiones a Gobiernos Regionales e Integros al Fisco.

Avance de ejecución a julio 2019

Ministerio de Bienes Nacionales

Septiembre 2019