



OFICIO N° 0264 /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos N°21.125, año 2019, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite Informe en cumplimiento a lo establecido en Glosa Presupuestaria 08, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

ADJ: Informe de avance de los estudios de planificación urbana.

SANTIAGO, 02 AGO 2019

**A : SRES. COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DEL SENADO
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. DEPTO. DE EVALUACIÓN DE LA LEY, CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. UNIDAD ASESORÍA PRESUPUESTARIA SENADO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS**

DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 21.125 de Presupuestos del Sector Público para el año 2019, y a fin de dar respuesta al requerimiento establecido en la Glosa Presupuestaria 08 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo; se remite informe al segundo trimestre del presente año, sobre el estado de avance de las licitaciones y ejecución de los estudios de planificación urbana, (IPT).

Saluda atentamente a Ud.,





GRV/MMV/ACA/PHN/AUE
Distribución:
• Destinatario
• Gabinete Ministro de V. y U.
• Gabinete Subsecretario de V. y U.
• Contraloría Interna Ministerial
• División de Desarrollo Urbano
• División de Finanzas
• Depto. Presupuestos
• Oficina de Partes y Archivos



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

GLOSA N°08

INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)

Santiago, julio 2019



1	PRESENTACIÓN	2
1.1	Composición financiera del Programa IPT 2019	2
1.2	Presupuesto Programa IPT 2019	3
	Cuadro 1 Presupuesto 2019	3
1.3	Ejecución Presupuestaria de los Estudios.....	4
	Cuadro 2 Ejecución Presupuestaria Cartera Regular	4
	Cuadro 3 Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción.	4
1.4	Avance Físico Programa IPT 2019.....	5
1.5	Estudios IPT Programados para Inicio 2019	5
	Cuadro 4: Avance Estudios a contratar (Cartera Regular).....	5
	Cuadro 5: Estudios Nuevos incorporados al proceso 2019(Cartera Regular).....	6
1.6	Estudios IPT Programados a Terminar año 2019.....	7
	Cuadro 6: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Regular)	8
	Cuadro 7: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Reconstrucción).....	9
	Cuadro 8 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Regular.....	10
	Cuadro 9 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción	11



1 PRESENTACIÓN

Glosa Ley de Presupuestos 2019

Partida 18	-	Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Subtítulo 22	-	Bienes y Servicios de Consumo
Ítem 11.		
001 y 005	-	Estudios e Investigaciones

Glosa 08

Subsecretaría; Bienes y Servicios de Consumo

"Con cargo a estos recursos se destinarán M\$1.796.284.- para la contratación de estudios de planificación urbana (IPT), estudios urbanos específicos y adecuaciones de estudios existentes que abarquen los niveles regionales, intercomunales y/o comunales, y se podrán financiar los gastos asociados a la licitación, contratación y difusión de estos estudios, así como la publicación de los instrumentos. El Ministerio de Vivienda y Urbanismo podrá realizar Convenios con Municipalidades y/o Gobiernos Regionales cuando exista financiamiento compartido. El MINVU informará trimestralmente a la Dirección de Presupuestos, a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos del Congreso Nacional y a las Comisiones de Vivienda de la Cámara de Diputados y del Senado, el estado de avance de las licitaciones y ejecución de dichos estudios."

En el presente informe se reporta el Avance del Programa (físico – financiero) de la Cartera Regular y Reconstrucción al segundo trimestre del año 2019.

1.1 Composición financiera del Programa IPT 2019

El Programa de Actualización de Instrumentos de Planificación Territorial del año 2019, se compone de una cartera regular y de una cartera extraordinaria denominada reconstrucción. Su origen y composición se describe a continuación:

- Cartera Regular: compuesta por iniciativas cuya ejecución y aprobación se desarrolla conforme las disposiciones legales y normativas contempladas en la



Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y aquellas leyes vinculantes al proceso como la de Medio Ambiente (Ley N° 19.300). En lo específico se trata de iniciativas orientadas a modificar, actualizar o adecuar Planes Reguladores existentes, o bien, formular uno por primera vez.

- Cartera Reconstrucción: integrada por iniciativas cuya ejecución y aprobación se desarrolla conforme a las disposiciones contenidas en la Ley de Sismos N° 16.282, y a lo establecido en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Se trata de iniciativas orientadas a ejecutar estudios de aerofotogrametría a escala urbana, estudios de riesgos, para ser utilizados en la modificación de un Plan Regulador existente, o bien, formulación de uno por primera vez para el área afectada por la catástrofe.

1.2 Presupuesto Programa IPT 2019

Los recursos aprobados en la Ley de Presupuestos del año 2019 alcanzan a M\$1.796.284. La relación entre presupuesto Ley 2019 y el Presupuesto Vigente se expone en el cuadro 1.

Cuadro 1 Presupuesto 2019

Programa IPT Carteras	Ley de Presupuestos 2019 (M\$)	Presupuesto Vigente junio 2019 ¹ (M\$)
REGULAR	1.796.284	1.612.684
RECONSTRUCCION		183.600
TOTAL	1.796.284	1.796.284

¹ Ord. DDU N° 0201 del 27 de marzo

1.3 Ejecución Presupuestaria de los Estudios

La ejecución presupuestaria del Programa al 30 de junio del 2019, basada en registro SIGFE², alcanza a M\$ 437.395, equivalente al 24,35% respecto del Presupuesto Vigente a junio 2019, consideradas cifras de ambas carteras.

La distribución de la ejecución por carteras se expone en los cuadros 2 y 3.

Cuadro 2 Ejecución Presupuestaria Cartera Regular

	Presupuesto Vigente junio 2019 (M\$)	EJECUCIÓN AL 30 de junio 2019 (SIGFE) (M\$)	% DE EJECUCIÓN EN RELACIÓN al PPTO Vigente
CARTERA Regular	1.612.684	384.895	23,87%
		384.895	23,87%

Cuadro 3 Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción.

	Presupuesto Vigente junio 2019 (M\$)	EJECUCIÓN AL 30 de junio 2019 (SIGFE) (M\$)	% DE EJECUCIÓN EN RELACIÓN al PPTO Vigente
CARTERA Reconstrucción	183.600	52.500	28,59%
		52.500	28,59%

En la sección anexo del presente informe, los cuadros 8 y 9 detallan la ejecución presupuestaria para cada uno de los estudios que contempló ejecución durante el primer semestre del presente año, Cartera Regular y Reconstrucción del programa.

² SIGFE Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado



1.4 Avance Físico Programa IPT 2019

Para contextualizar los registros del estado de avance de las licitaciones y ejecución de los estudios que componen las carteras en las que se estructura el programa IPT, los informes ejecutados han definido dos hitos como referenciales:

- Estudios Programados para Inicio 2019³ y
- Estudios Programados a Terminar año 2019⁴.

La exposición del avance y cumplimiento de estos dos "Hitos" determinan, de manera global, el avance físico de la cartera de estudios.

Existen múltiples iniciativas en ejecución en la cartera de estudios IPT 2019, las que debido a encontrarse en etapas intermedias (fase ejecución del estudio), o fases aprobatorias incorporadas a la gestión (procesos Evaluación Ambiental Estratégica, etc.) se deben entender como informadas a través de su avance financiero (sección anexos, cuadros 8 y 9).

1.5 Estudios IPT Programados para Inicio 2019

Los estudios de la cartera regular que tienen inicio comprometido durante el año 2019 (contratos nuevos) y su estado de avance, es el informado a continuación:

Cuadro 4: Avance Estudios a contratar (Cartera Regular)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Contrato	Estado del proceso al 30 de junio 2019
1	Tarapacá	30484196-0	Acompañamiento proceso de aprobación Modificación PRC Huara-Pisagua (1)	Jul.	Revisión Bases (Licitación en Julio)

³ La finalización de la Fase Preliminar de los estudios, corresponde al cumplimiento del Hito "Contrato" (medio de verificación vinculado a la resolución que aprueba el contrato).

⁴ La "Etapa Proyecto" da término a la Fase Ejecución de cada estudio. El Hito de término de esta etapa corresponde al informe de aprobación respectivo, emitido por la "Contraparte Técnica" designada para cada una de las iniciativas (CT).

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Contrato	Estado del proceso al 30 de junio 2019
2	O'Higgins	30484169-0	Plan Seccional y Plano de detalle Damero Fundacional de Rancagua	May.	Revisión Bases Administr. (Licitación en Julio)
3	Biobío	30483982-0	Actualización PRC Arauco (planificación urbana) (1)	Jul.	En Licitación
4	Los Lagos	40005121-0	Estudios Previos Plan Regulador comunal de Hualaihué	Nov.	Ejecución de Bases
5	Magallanes	40004651-0	Modificación Plan Regulador de Comuna de Punta Arenas. (1)	Jul.	Ejecución de Bases (revisión municipal)

(1) Iniciativas que por diversos motivos postergaron sus contratos desde el año 2018 al 2019. Entre los casos más recurrentes se encuentran las licitaciones declaradas desiertas durante el proceso 2018.

El cuadro 5, muestra el detalle de nuevos estudios incorporados en la cartera regular para el año 2019.

Cuadro 5: Estudios Nuevos incorporados al proceso 2019 (Cartera Regular)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Contrato	Estado del proceso al 30 de junio 2019
1	Arica-Parinacota	40006077-0	Elaboración y aprobación Imagen Objetivo para el Plan Regulador Intercomunal Arica-Putre	Sep.	Ejecución Bases de Licitación
2	Tarapacá	40005494-0	Formulación de Imagen objetivo y participación ciudadana temprana, PRC de Alto Hospicio	Dic.	Análisis preliminar
3	Antofagasta	30483883-0	Modificación PRC Comuna Ollagüe.	Oct.	En Licitación
4	Valparaíso	40005131-0	Modificación PREMVAL: Vialidad Estructurante y Tsunami	Dic.	Análisis de pertinencia
5	Maule	30293476-0	Diagnóstico y Tramitación Proyecto PRC Pelarco	Jul.	En proceso de Contrato
6		40005151-0	Diagnóstico y Tramitación Proyecto PRC San Rafael	Jul.	En proceso de Contrato
7		30384238-0	Diagnóstico y Tramitación Proyecto PRC Río Claro	Jul.	En proceso de Contrato
8	Araucanía	40005259-0	Análisis estudio de Riesgo por Tsunami, Región de la Araucanía	Nov.	Ejecución Bases de Licitación
9	Los Ríos	40006008-0	Actualización Plan Regulador Comuna Futrono, Región de Los Ríos.	Oct.	Ejecución Bases de Licitación



N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Contrato	Estado del proceso al 30 de junio 2019
10	RM	30463183-0 40014122-0	Actualización estudio PRC Estación Central	Dic.	Ejecución Bases de Licitación
11		30484732-0 40014135-0	Actualización estudio PRC Quilicura	Dic	Ejecución Bases de Licitación

De esta manera, la cartera de contratos nuevos para el programa catastrado al 30 de junio define un total de 16 iniciativas, todas ellas pertenecientes a la Cartera Regular del programa IPT.

1.6 Estudios IPT Programados a Terminar año 2019

Con la Etapa Proyecto, se da término a la Fase Ejecución de cada estudio. Para el presente año el compromiso estará compuesto por 16 términos de estudios para la Cartera Regular del programa, y 2 términos para la Cartera Reconstrucción. El desarrollo y estado de avance de cada uno se expone en los cuadros 6 (Cartera Regular), y 7 (Cartera Reconstrucción).

Cuadro 6: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Regular)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Término	Estado del proceso al 30 de junio	Mes Término Etapa
1	DDU	30483618-0	Adecuación patrón nacional de Instrumentos de Planificación Territorial	Ago.	En desarrollo etapa 3 (de 3).	
2		30485234-0	Guía metodológica para la elaboración de estudio de movilidad urbana y capacidad vial para los planes reguladores	Sep.	En desarrollo etapa 5 (5 de 5).	
3		30452575-0	Manual con Contenidos y procedimientos para la aplicación de EAE en IPT	Jun	Terminado	Mayo
4	Atacama	30485051-0	Plano Seccional Barrio Comercial Costero Merino Jarpa, Chañaral	May.	En revisión final CT Etapa proyecto	
5	Coquimbo	30462590-0	Adecuación Formulación PRC Río Hurtado	Oct.	En desarrollo etapa proyecto	
6	Valparaíso	30383074-0	Actualización Plan Regulador Comunal de La Calera.	Sep.	En desarrollo etapa proyecto	
7	Biobío	30484869-0	Actualización Capítulo Patrimonio PRC Tomé	Dic.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto	
8		30294025-0	Actualización Plan Regulador Intercomunal Chillán – Chillán Viejo.	Jun.	En revisión final CT Etapa proyecto	
9	La Araucanía	30393280-0	Actualización y EAE Plan Regulador Comunal de Pitrufquen, localidades urbanas (planificación)	Sep.	En desarrollo etapa proyecto	
10	Los Lagos	40005008-0	Análisis e informe sobre usos de suelo y criterios de planificación urbana para la localidad de Chaitén-sector sur	Ago.	En desarrollo etapa proyecto	
11		30462785-0	Plan Regulador Comunal de Curaco de Velez	May.	Terminado	Abril
12		30483775-0	Actualización PRC de Llanquihue	May.	Terminado	Abril
13		30483847-0	Actualización PRC de Purranque	May.	En desarrollo etapa proyecto	
14		30387824-0	Actualización PRC de Fresia	May.	Terminado	May
15	Los Ríos	30462376-0	Adecuación Plan Regulador Comunal de Mariquina	Jul.	En desarrollo etapa proyecto	
16	Magallanes	30483860-0	Actualización, prosecución y tramitación PRC de Natales	Oct.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto	

Cuadro 7: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Reconstrucción)

Nº	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Término	Estado del proceso al 30 de junio	Mes Término Etapa
1	Atacama	30403027-0	Actualización PRC Copiapó - Incluye Copiapó Y Paipote Y Estudio Riesgos (Parte De La Cuenca Hacia El Poniente, Incluye Piedra Colgada, San Pedro Y Dos Hermanas)	Mar.	Terminado	Mar.
2		30402928-0	Formulación PRC Tierra Amarilla -Incluye T. Amarilla, Nantoco, Los Loros Y Estudio Riesgos (Todas Las Localidades Asociadas)	Mar.	Terminado	Mar.

ANEXO

(Detalle Ejecución Presupuestaria)

Cuadro 8 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Regular

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Presupuesto Vigente Junio 2019 (M\$)	Ejecución al 30 de junio M\$
1	DDU	30483618-0	Adecuación patrón nacional de Instrumentos de Planificación Territorial	32.450	14.750
2		30452575-0	Manual con Contenidos y procedimientos para la aplicación de EAE en IPT	9.750	9.750
3		30483875-0	Guía de Contenidos para la Elaboración de la Memoria Explicativa de los IPT	19.050	19.050
4		30485234-0	Guía metodológica para la elaboración de estudio de movilidad urbana y capacidad vial para los planes reguladores	26.415	14.675
5	Antofagasta	30087492-0	Actualización Plan Regulador Intercomunal del Borde Costero Región de Antofagasta	77.219	30.488
6	Atacama	30485051-0	Plano Seccional Barrio Comercial Costero Merino Jarpa, Chañaral	37.500	15.000
7	Coquimbo	30291474-0	Adecuación Formulación PRC Río Hurtado	20.000	10.000
8	Valparaíso	30134916-0	Adecuación EAE Al PRC De Casablanca – Región De Valparaíso	19.650	19.650
9	O´Higgins	30484144-0	Actualización Plan Regulador Comunal de Requínoa	33.535	6.534
10	Maule	30462101-0	Plan Regulador Intercomunal Talca	69.410	46.898
11		30384231-0	Plan Regulador Intercomunal Cauquenes	47.675	27.100
12	Biobío	30070698-0	Plan Regulador Comunal de Alto Biobío	40.000	5.000
13		30462945-0	Actualización Estudio PRC Cobquecura y PS Zona Típica	60.000	20.000
14		30483983-0	Actualización PRC Curanilahue	50.000	15.000
15	Araucanía	30393006-0	Actualización y EAE Plan Regulador Comunal de Vilcún	25.000	25.000
16		30393280-0	Actualización Y EAE Plan Regulador Comunal De Pitrufquen, Localidades Urbanas	40.000	20.000
17		30393373-0	Actualización y EAE PRC de Traiguén	40.000	30.000

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Presupuesto Vigente Junio 2019 (M\$)	Ejecución al 30 de junio M\$
18	Los Lagos	30483775-0	Actualización PRC de Llanquihue	18.000	18.000
19		40005008-0	Análisis e Informe sobre Usos de Suelo y Criterios de Planificación Urbana para la localidad de Chaitén – Sector Sur	65.000	35.000
20	Magallanes	30483857-0	Actualización PRC de Villa Tehuelches, comuna de Laguna Blanca	4.000	3.000
Sub Total Cartera Regular				734.654	384.895

Cuadro 9 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Presupuesto Vigente Junio 2019 (M\$)	Ejecución al 30 de junio M\$
1	Atacama	30403027-0	Actualización PRC Copiapó - Incluye Copiapó Y Paipote Y Estudio Riesgos (Cuenca Hacia El Poniente, Incluye Piedra Colgada, San Pedro Y Dos Hermanas)	52.500	52.500
Sub Total Cartera Reconstrucción				52.500	52.500