



UNIDAD DE ASESORIA
PRESUPUESTARIA
07 MAYO 2019
SENADO

OFICIO N° 0143 /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos N°21.125, año 2019, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite Informe en cumplimiento a lo establecido en Glosa Presupuestaria 08, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

ADJ: Informe de avance de los estudios de planificación urbana.

SANTIAGO, 30 ABR 2019

A : SRES. COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DEL SENADO
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. DEPTO. DE EVALUACIÓN DE LA LEY, CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. UNIDAD ASESORÍA PRESUPUESTARIA SENADO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS

DE : MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 21.125 de Presupuestos del Sector Público para el año 2019, y a fin de dar respuesta al requerimiento establecido en la Glosa Presupuestaria 08 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo; se remite informe al primer trimestre del presente año, sobre el estado de avance de las licitaciones y ejecución de los estudios de planificación urbana, (IPT).

Saluda atentamente a Ud.,

Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Gabinete del Ministro
GUILLELMO ROLANDO VICENTE
Subrogante
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO
MINISTRO (S)

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
C.O. GRV/M/UV/ACA/PHN/AUE
Distribución:

- Destinatario
- Gabinete Ministro de V. y U.
- Gabinete Subsecretario de V. y U.
- Contraloría Interna Ministerial
- División de Desarrollo Urbano
- División de Finanzas
- Depto. Presupuestos
- Oficina de Partes y Archivos

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SUBSECRETARIO(S)



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
PROGRAMA DE ACTUALIZACIÓN
INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)

Santiago, abril 2019



1 PRESENTACIÓN	2
1.1 Composición financiera del Programa IPT 2019	2
1.2 Presupuesto Programa IPT 2019	3
Cuadro 1 Presupuesto 2019	3
1.3 Ejecución Presupuestaria de los Estudios	4
Cuadro 2 Ejecución Presupuestaria Cartera Regular	4
Cuadro 3 Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción.	4
1.4 Avance Físico Programa IPT 2019	5
1.5 Estudios IPT Programados para Inicio 2019	5
Cuadro 4: Avance Estudios a contratar (Cartera Regular)	6
1.6 Estudios IPT Programados a Terminar año 2019	6
Cuadro 5: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Regular)	7
Cuadro 6: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Reconstrucción)	8
Cuadro 7 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Regular	10



1 PRESENTACIÓN

Glosa Ley de Presupuestos 2019

Partida 18	-	Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Subtítulo 22	-	Bienes y Servicios de Consumo
Ítem 11.		
001 y 005	-	Estudios e Investigaciones

Glosa 08

Subsecretaría; Bienes y Servicios de Consumo

"Con cargo a estos recursos se destinarán M\$1.796.284.- para la contratación de estudios de planificación urbana (IPT), estudios urbanos específicos y adecuaciones de estudios existentes que abarquen los niveles regionales, intercomunales y/o comunales, y se podrán financiar los gastos asociados a la licitación, contratación y difusión de estos estudios, así como la publicación de los instrumentos. El Ministerio de Vivienda y Urbanismo podrá realizar Convenios con Municipalidades y/o Gobiernos Regionales cuando exista financiamiento compartido. El MINVU informará trimestralmente a la Dirección de Presupuestos, a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos del Congreso Nacional y a las Comisiones de Vivienda de la Cámara de Diputados y del Senado, el estado de avance de las licitaciones y ejecución de dichos estudios."

En el presente informe se reporta el Avance del Programa (físico – financiero) de la Cartera Regular y Reconstrucción al primer trimestre del año 2019.

1.1 Composición financiera del Programa IPT 2019

El Programa de Actualización de Instrumentos de Planificación Territorial del año 2019, se compone de una cartera regular y de una cartera extraordinaria denominada reconstrucción. Su origen y composición se describen a continuación:



- Cartera Regular: compuesta por iniciativas cuya ejecución y aprobación se desarrolla conforme las disposiciones legales y normativas contempladas en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y aquellas leyes vinculantes al proceso como la de Medio Ambiente (Ley N° 19.300). En lo específico se trata de iniciativas orientadas a modificar, actualizar o adecuar Planes Reguladores existentes, o bien, formular uno por primera vez.
- Cartera Reconstrucción: integrada por iniciativas cuya ejecución y aprobación se desarrolla conforme a las disposiciones contenidas en la Ley de Sismos N° 16.282, y a lo establecido en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Se trata de iniciativas orientadas a ejecutar estudios de aerofotogrametría a escala urbana, estudios de riesgos, para ser utilizados en la modificación de un Plan Regulador existente, o bien, formulación de uno por primera vez para el área afectada por la catástrofe.

1.2 Presupuesto Programa IPT 2019

Los recursos aprobados en la Ley de Presupuestos del año 2019 alcanzan a M\$1.796.284. La relación entre presupuesto Ley 2019 y el Presupuesto Vigente se expone en el cuadro 1.

Cuadro 1 Presupuesto 2019

Programa IPT Carteras	Ley de Presupuestos 2019 (M\$)	Presupuesto Vigente Marzo 2019 (M\$)
REGULAR	1.796.284	1.630.046
RECONSTRUCCION		166.238
TOTAL	1.796.284	1.796.284

1.3 Ejecución Presupuestaria de los Estudios

La ejecución presupuestaria del Programa al 31 de marzo del 2019, basada en registro SIGFE¹, alcanza a M\$ 73.000, equivalente al 4,06% respecto del Presupuesto Vigente a Marzo 2019.

La distribución de la ejecución por carteras se expone a través de los cuadros 2 y 3.

Cuadro 2 Ejecución Presupuestaria Cartera Regular

	Presupuesto Vigente Marzo 2019 (M\$)	EJECUCIÓN AL 31 de marzo 2019 (SIGFE) (M\$)	% DE EJECUCIÓN EN RELACIÓN al PPTO Vigente
CARTERA Regular	1.630.046	73.000	4,48%
		73.000	4,48%

Cuadro 3 Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción.

	Presupuesto Vigente Marzo 2019 (M\$)	EJECUCIÓN AL 31 de marzo 2019 (SIGFE) (M\$)	% DE EJECUCIÓN EN RELACIÓN al PPTO Vigente
CARTERA Reconstrucción	166.238	0	0,00 %
		0	0,00 %

En la sección anexo del presente informe, el cuadro 7 detalla la ejecución presupuestaria para cada uno de los estudios que contempló ejecución durante el primer trimestre del presente año, de la Cartera Regular del programa.

¹ SIGFE Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado



1.4 Avance Físico Programa IPT 2019

Para contextualizar los registros del estado de avance de las licitaciones y ejecución de los estudios que componen las carteras en las que se estructura el programa IPT, los informes ejecutados han definido dos hitos como referenciales:

- Estudios Programados para Inicio 2019² y
- Estudios Programados a Terminar año 2019³.

La exposición del avance y cumplimiento de estos dos "Hitos" determinan, de manera global, el avance físico de la cartera de estudios.

Existen múltiples iniciativas en ejecución en la cartera de estudios IPT 2019, las que debido a encontrarse en etapas intermedias (fase ejecución del estudio), o fases aprobatorias incorporadas a la gestión (procesos Evaluación Ambiental Estratégica, etc.) se deben entender como informadas a través de su avance financiero dentro del presente informe (sección anexo cuadro 7).

1.5 Estudios IPT Programados para Inicio 2019

Los estudios de la cartera regular que tienen inicio comprometido durante el año 2019 (Contratos Nuevos) y su estado de avance, es el informado a continuación:

² La finalización de la Fase Preliminar de los estudios, corresponde al cumplimiento del Hito "**Contrato**" (medio de verificación vinculado a la resolución que aprueba el contrato).

³ Con la "**etapa Proyecto**" se da término a la Fase Ejecución de cada estudio. El Hito de término de esta etapa corresponde al informe de aprobación respectivo, emitido por la "Contraparte Técnica" designada para cada una de las iniciativas (CT).



Cuadro 4: Avance Estudios a contratar (Cartera Regular)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Contrato	Estado del proceso al 31 de marzo
1	Tarapacá	30844196-0	Acompañamiento proceso de aprobación Modificación PRC Huara-Pisagua (1)	Jul.	Corrección de Bases de Licitación
2	O'Higgins	30484169-0	Plan Seccional y Plano de detalle Damero Fundacional de Rancagua	May.	Ejecución de Bases
3	Bio Bio	30483982-0	Actualización PRC Arauco (planificación urbana) (1)	Jul.	Ejecución de Bases
4	Los Lagos	40005121-0	Estudios Previos Plan Regulador comunal de Hualaihué	Nov.	Ejecución de Bases
5	Magallanes	40004651-0	Modificación Plan Regulador de Comuna de Punta Arenas. (1)	Jul.	Corrección de Bases de Licitación

(1) Iniciativas que por diversos motivos postergaron sus contratos desde el año 2018 al 2019. Entre los casos más recurrentes se encuentran las licitaciones declaradas desiertas durante el proceso 2018.

1.6 Estudios IPT Programados a Terminar año 2019

Con la Etapa Proyecto, se da término a la Fase Ejecución de cada estudio. Para el presente año el compromiso estará compuesto por 16 términos de estudios para la Cartera Regular del programa, y 2 términos para la Cartera Reconstrucción. El desarrollo y estado de avance de cada uno se expone en los cuadros 5 (Cartera Regular), y 6 (Cartera Reconstrucción).

Cuadro 5: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Regular)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Término	Estado del proceso al 31 de marzo	Mes Término Etapa
1	DDU	30483618-0	Adecuación patrón nacional de Instrumentos de Planificación Territorial	Ago.	En desarrollo etapa 2 (de 3).	
2		30485234-0	Guía metodológica para la elaboración de estudio de movilidad urbana y capacidad vial para los planes reguladores	Sep.	En desarrollo etapa 3 (3 de 5).	
3		30452575-0	Manual con Contenidos y procedimientos para la aplicación de EAE en IPT	Jun	En desarrollo etapa proyecto	
4	Atacama	30485051-0	Plano Seccional Barrio Comercial Costero Merino Jarpa, Chañaral	May.	En desarrollo etapa proyecto	
5	Coquimbo	30462590-0	Adecuación Formulación PRC Río Hurtado	Oct.	En desarrollo etapa proyecto	
6	Valparaíso	30383074-0	Actualización Plan Regulador Comunal de La Calera.	Sep.	En desarrollo etapa proyecto	
7	Bio Bio	30484869-0	Actualización Capítulo Patrimonio PRC Tomé	Dic.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto	
8		30294025-0	Actualización Plan Regulador Intercomunal Chillán - Chillán Viejo.	Jun.	En desarrollo etapa proyecto	
9	La Araucanía	30393280-0	Actualización y EAE Plan Regulador Comunal de Pitrufquen, localidades urbanas (planificación)	Sep.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto	
10	Los Lagos	40005008-0	Análisis e informe sobre usos de suelo y criterios de planificación urbana para la localidad de Chaitén-sector sur	Ago.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto	
11		30462785-0	Plan Regulador Comunal de Curaco de Velez	May.	En desarrollo etapa proyecto	
12		30483775-0	Actualización PRC de Llanquihue	May.	En desarrollo etapa proyecto	
13		30483847-0	Actualización PRC de Purranque	May.	En desarrollo etapa proyecto	
14		30387824-0	Actualización PRC de Fresia	May.	En desarrollo etapa proyecto	

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Término	Estado del proceso al 31 de marzo	Mes Término Etapa
15	Los Ríos	30462376-0	Adecuación Plan Regulador Comunal de Mariquina	Jul.	En desarrollo etapa proyecto	
16	Magallanes	30483860-0	Actualización, prosecución y tramitación PRC de Natales	Oct.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto	

Cuadro 6: Avance Estudios Programados Terminar (Cartera Reconstrucción)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Término	Estado del proceso al 31 de marzo	Mes Término Etapa
1	Atacama	30403027-0	Actualización PRC Copiapó - Incluye Copiapó Y Paipote Y Estudio Riesgos (Parte De La Cuenca Hacia El Poniente, Incluye Piedra Colgada, San Pedro Y Dos Hermanas)	Mar.	Terminado	Mar.
2		30402928-0	Formulación PRC Tierra Amarilla - Incluye T. Amarilla, Nantoco, Los Loros Y Estudio Riesgos (Todas Las Localidades Asociadas)	Mar.	Terminado	Mar.



ANEXO
(Detalle Ejecución Presupuestaria)



Cuadro 7 **Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Regular**

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Presupuesto Vigente Marzo 2019 (M\$)	Ejecución al 31 de marzo M\$
1	Atacama	30485051-0	Plano Seccional Barrio Comercial Costero Merino Jarpa, Chañaral	39.500	15.000
2	Coquimbo	30291474-0	Adecuación Formulación PRC Río Hurtado	10.000	10.000
3	Bio Bio	30070698-0	Plan Regulador Comunal de Alto Bío Bío.	30.000	5.000
4		30483983-0	Actualización PRC Curanilahue	35.000	15.000
5	Araucanía	30393006-0	Actualización y EAE Plan Regulador Comunal de Vilcún	25.000	25.000
6	Magallanes	30483857-0	Actualización PRC de Villa Tehuelches, comuna de Laguna Blanca	4.000	3.000
Sub Total Cartera Regular				143.500	73.000