



**UNIDAD DE ASESORÍA
PRESUPUESTARIA**

03 MAYO 2018

SENADO

Nº **0225**

OFICIO Nº _____ /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos Nº21.053, año 2018, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite Informe en cumplimiento a lo establecido en Glosa Presupuestaria 08, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

ADJ: Informe de avance de los estudios de planificación urbana.

SANTIAGO, 30 ABR 2018

A : **SRES. COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS** ✓
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DEL SENADO
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. DEPTO. DE EVALUACIÓN DE LA LEY, CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. UNIDAD ASESORÍA PRESUPUESTARIA SENADO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS

DE : **MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley Nº 21.053 de Presupuestos del Sector Público para el año 2018, y a fin de dar respuesta al requerimiento establecido en la Glosa Presupuestaria 08 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo; se remite informe al primer trimestre del presente año, sobre el estado de avance de las licitaciones y ejecución de los estudios de planificación urbana, (IPT).

Saluda atentamente a Ud.,



CRISTIAN MONCKEBERG BRUNER
MINISTRO DE VIVIENDA Y URBANISMO
MINISTRO



- GRV/MIMV/ACA/PHNY/AUE
 Distribución: SECCION
- Destinatario
 - Gabinete Sr. Ministro
 - Gabinete Sr. Subsecretario de V. y U.
 - Contraloría Interna Ministerial
 - División de Desarrollo Urbano
 - División de Finanzas
 - Depto. Presupuestos
 - Oficina de Partes y Archivos



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
PROGRAMA DE ACTUALIZACIÓN
INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)

Santiago, abril 2018



1	PRESENTACIÓN	2
1.1	Composición financiera del Programa IPT 2018	2
1.2	Presupuesto Programa IPT 2018	3
	Cuadro 1 Presupuesto 2018	3
1.3	Ejecución Presupuestaria de los Estudios	4
	Cuadro 2 Ejecución Presupuestaria Cartera Regular	4
	Cuadro 3 Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción.	4
1.4	Avance Físico Programa IPT 2018	5
1.5	Estudios IPT Programados para Inicio 2018	5
	Cuadro 4: Avance Estudios a contratar (Cartera Regular)	6
1.6	Estudios IPT Programados a Terminar año 2018	7
	Cuadro 5: Avance Estudios Programados a Terminar (Cartera Regular)	7
	Cuadro 6: Avance Estudios Programados a Terminar (Cartera Reconstrucción)	8
	Cuadro 7 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Regular	10
	Cuadro 8 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción	10



1 PRESENTACIÓN

Glosa Ley de Presupuestos 2018

Partida 18	-	Ministerio de Vivienda y Urbanismo
Subtítulo 22	-	Bienes y Servicios de Consumo
Ítem 11.		
001 y 005	-	Estudios e Investigaciones

Glosa 08

Subsecretaría; Bienes y Servicios de Consumo

"Con cargo a estos recursos se destinarán M\$2.053.621.- para la contratación de estudios de planificación urbana (IPT), estudios urbanos específicos y adecuaciones de estudios existentes que abarquen los niveles regionales, intercomunales y/o comunales, y se podrán financiar los gastos asociados a la licitación, contratación y difusión de estos estudios, así como la publicación de los instrumentos. El Ministerio de Vivienda y Urbanismo podrá realizar Convenios con Municipalidades y/o Gobiernos Regionales cuando exista financiamiento compartido. El MINVU informará trimestralmente a la Dirección de Presupuestos, a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos del Congreso Nacional y a las Comisiones de Vivienda de la Cámara de Diputados y del Senado, el estado de avance de las licitaciones y ejecución de dichos estudios."

En el presente informe se reporta el Avance del Programa (físico – financiero) de la Cartera Regular y Reconstrucción al primer trimestre del año 2018.

1.1 Composición financiera del Programa IPT 2018

El Programa de Actualización de Instrumentos de Planificación Territorial del año 2018, se compone de una cartera regular y de una cartera extraordinaria denominada reconstrucción. Su origen y composición se describen a continuación:



- **Cartera Regular:** compuesta por iniciativas cuya ejecución y aprobación se desarrolla conforme a las disposiciones legales y normativas contempladas en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y aquellas leyes vinculadas al proceso, como es el caso de la Ley N°19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente. Específicamente se trata de iniciativas orientadas a modificar, actualizar o adecuar Planes Reguladores existentes, o bien, formular uno por primera vez.
- **Cartera Reconstrucción:** integrada por iniciativas cuya ejecución y aprobación se desarrolla conforme a las disposiciones contenidas en la Ley N° 16.282, sobre Casos de Sismos o Catástrofes y a lo establecido en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones del Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Se trata de iniciativas orientadas a ejecutar estudios de aerofotogrametría a escala urbana, estudios de riesgos, para ser utilizados en la modificación de un Plan Regulador existente, o bien, formulación de uno por primera vez para el área afectada por la catástrofe.

1.2 Presupuesto Programa IPT 2018

Los recursos aprobados en la Ley de Presupuestos del año 2018 alcanzan a M\$2.053.621. La relación entre presupuesto Ley 2018 y el Presupuesto Vigente se expone en el cuadro 1.

Cuadro 1 Presupuesto 2018

Programa IPT Carteras	Ley de Presupuestos 2018 (M\$)	Presupuesto Vigente Marzo 2018 (M\$)
REGULAR	2.053.621	1.553.462
RECONSTRUCCION		500.159
TOTAL	2.053.621	2.053.621

1.3 Ejecución Presupuestaria de los Estudios

La ejecución presupuestaria del Programa al 31 de marzo de 2018, basada en registro SIGFE¹, alcanza a M\$ 42.653, equivalente al 2,08 % respecto del Presupuesto Vigente a Marzo de 2018.

La distribución de la ejecución por carteras se expone a través de los cuadros 2 y 3.

Cuadro 2 Ejecución Presupuestaria Cartera Regular

	Presupuesto Vigente Marzo 2018 (M\$)	EJECUCIÓN AL 31 de marzo 2018 (SIGFE) (M\$)	% DE EJECUCIÓN EN RELACIÓN al PPTO Vigente
CARTERA Regular	1.553.462	23.153	1,50%
		23.153	1,50%

Cuadro 3 Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción.

	Presupuesto Vigente Marzo 2018 (M\$)	EJECUCIÓN AL 31 de marzo 2018 (SIGFE) (M\$)	% DE EJECUCIÓN EN RELACIÓN al PPTO Vigente
CARTERA Reconstrucción	500.159	19.500	3,90 %
		19.500	3,90 %

En la sección anexo del presente informe, los cuadros 7 y 8 detallan la ejecución presupuestaria para cada uno de los estudios que contempló ejecución durante el primer trimestre del presente año, Cartera Regular y Reconstrucción del programa.

¹ SIGFE Sistema de Información para la Gestión Financiera del Estado



1.4 Avance Físico Programa IPT 2018

Para contextualizar los registros del estado de avance de las licitaciones y ejecución de los estudios que componen las carteras en las que se estructura el programa IPT, los informes ejecutados han definido dos hitos como referenciales:

- Estudios Programados para Inicio 2018² y
- Estudios Programados a Terminar año 2018³.

La exposición del avance y cumplimiento de estos dos "Hitos" determinan, de manera global, el avance físico de la cartera de estudios.

Existen múltiples iniciativas en ejecución en la cartera de estudios del presente año, las que debido a encontrarse en etapas intermedias (fase ejecución del estudio), o fases aprobatorias incorporadas a la gestión (procesos Evaluación Ambiental Estratégica, etc.) se deben entender como informadas a través de su avance financiero dentro del presente informe (sección anexos, cuadros 7 y 8).

1.5 Estudios IPT Programados para Inicio 2018

Los estudios de la cartera regular que tienen inicio comprometido durante el año 2018 (Contratos Nuevos) y su estado de avance, es el informado a continuación:

² La finalización de la Fase Preliminar de los estudios, corresponde al cumplimiento del Hito "**Contrato**" (medio de verificación vinculado a la resolución que aprueba el contrato).

³ Con la "**etapa Proyecto**" se da término a la Fase Ejecución de cada estudio. El Hito de término de esta etapa corresponde al informe de aprobación respectivo, emitido por la "Contraparte Técnica" designada para cada una de las iniciativas (CT).

Cuadro 4: Avance Estudios a contratar (Cartera Regular)

Nº	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Contrato	Estado del proceso al 31 de marzo
1	Tarapacá	30844196-0	Acompañamiento proceso de aprobación Modificación PRC Huara-Pisagua	Nov.	Ejecución de Bases
2	Coquimbo	30484090-0	Plan Seccional ZCH Comuna de Monte Patria	May.	Ejecución de Bases
3	Valparaíso	30463191-0	Modificación Premval en la vialidad estructurante	Ago.	Ejecución de Bases
4		30384123-0	Modificación PRI Satélite Borde Costero Sur	Ago.	Ejecución de Bases
5		30483874-0	Apoyo art. 2.1.9. OGUC PRI Alto Aconcagua	Ago.	Ejecución de Bases
6	O´Higgins	30484144-0	Actualización Plan Regulador Comunal de Requínoa (Vuelo restitución)	Jun.	Ejecución de Bases
7	Maule	30384231-0	Plan Regulador Intercomunal Cauquenes	Jul.	Ejecución de Bases
8	Biobío	30462945-0	PRC Cobquecura y plano seccional zona típica y pintoresca	Sep.	Ejecución de Bases
9		30484869-0	Actualización Capítulo Patrimonio PRC Tomé	Sep.	Ejecución de Bases
10		30483983-0	Actualización PRC Curanilahue	Sep.	Ejecución de Bases
11	Los Ríos	30462376-0	Adecuación Plan Regulador Comunal de Mariquina	Sep.	Ejecución de Bases
12	Los Lagos	30460847-0	Plan Regulador Comunal de Quinchao-Achao	Ago.	Ejecución de Bases
13		30483851-0	Actualización PRC de Puerto Octay	Ago.	Ejecución de Bases
14	Metropolitana	30463183-0	Actualización estudio PRC Estación Central	Ago.	Análisis preliminar
15		30484732-0	Actualización estudio PRC Quilicura	Nov.	Ejecución de Bases
16		30485227-0	Análisis modificación PRC P. A. Cerda, Sector Integración	Nov.	Análisis preliminar
17	DDU	30483618-0	Adecuación patrón nacional de Instrumentos de Planificación Territorial	May.	Proceso de Contrato
18		30485964-0	Definición de antecedentes técnicos para decretar ZIU (Zonas de Integración Urbana). RM.	Oct.	Análisis preliminar
19		30485234-0	Guía metodológica para la elaboración de estudio de movilidad urbana y capacidad vial para los planes reguladores	Abr.	Proceso de Contrato



1.6 Estudios IPT Programados a Terminar año 2018⁴

Con la Etapa Proyecto, se da término a la Fase Ejecución de cada estudio. Para el presente año el compromiso estará compuesto por 16 términos⁵ de estudios para la Cartera Regular del Programa, y 4 términos para la Cartera Reconstrucción. El desarrollo y estado de avance de cada uno se expone en los cuadros 5 (Cartera Regular), y 6 (Cartera Reconstrucción).

Cuadro 5: Avance Estudios Programados a Terminar (Cartera Regular)

N°	Reg.	Cód. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Término	Estado del proceso al 31 de marzo
1	Arica y Parinacota	30131574-0	Formulación Plan Regulador Comunal de Putre y Parinacota	Oct.	En desarrollo etapa proyecto
2		30293173-0	Formulación Seccional de Cuya y Caleta Camarones, Comuna de Camarones	Sep.	En desarrollo etapa proyecto
3		30293222-0	Formulación Seccional de Codpa y Guañacagua, Comuna de Camarones	Sep.	En desarrollo etapa proyecto
4	Tarapacá	30484072-0	Actualización Estudio de Riesgos Fundado; PRI Costero de Tarapacá	Abr.	En desarrollo etapa proyecto
5		30134571-0	Modificación Plan Regulador Comunal, Localidad de Huara y Pisagua	Ene.	(*)
6	Atacama	30280872-0	Actualización Plan Regulador Comunal de Vallenar	Jul.	En desarrollo etapa proyecto
7	Coquimbo	30462590-0	Actualización PRI Limarí	Dic.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto
8		30466238-0	Adecuación Plan Regulador Comunal de Los Vilos	Jul.	En desarrollo etapa proyecto
9	Valparaíso	30292724-0	Actualización PRC Limache – Región de Valparaíso	Nov.	En desarrollo etapa proyecto

⁴ Al término de esta etapa corresponde el informe de aprobación respectivo, emitido por la Contraparte Técnica (CT), designada para cada una de las iniciativas.

⁵ Durante el mes de abril, se dará inicio al proceso administrativo en el cual se postulará la desvinculación de dos estudios de la cartera regular comprometidos en la meta de gestión 2018. En el cuadro 5, se individualizan dichos estudios, y se proporcionan los argumentos que justifican la imposibilidad de concretar la gestión como había sido programada originalmente.

N°	Reg.	Cód. BIP	Iniciativa	Fecha Programa da Término	Estado del proceso al 31 de marzo
10	O´Higgins	30125606-0	Actualización PRC de San Fernando	Nov.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto
11	Biobío	30294072-0	Plano Seccional Remodelación Concepción-Centro	Jul.	En desarrollo etapa proyecto
12	La Araucanía	30121090-0	Análisis EAE, PRC Teodoro Schmidt, Localidades de Teodoro Schmidt, Barros Arana y Hualpin. (planificación)	Jun.	En desarrollo etapa proyecto
13		30393006-0	Actualización y EAE Plan Regulador Comunal de Vilcún (planificación)	Nov.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto
14	Los Ríos	30462271-0	Adecuación Plan Regulador Comunal de Máfil	Jul.	En desarrollo etapa proyecto
15	Los Lagos	30483846-0	Análisis actualización estudio de riesgos Chaitén	Sep.	(**)
16	Metropolitana	30391423-0	Actualización Plan Regulador comuna de La Cisterna	Sep.	En desarrollo etapa proyecto

(*) El estudio anticipó el término de la "etapa proyecto" en relación a la programación de metas prevista para el año 2018 ⁶. El término programado originalmente para el 1er trimestre del año 2018 ocurrió en el mes de diciembre de 2017, motivo por el cual no es posible considerar este HITO durante el año 2018.

(**) Licitación ID: 644-9-LE17 (Fecha de Cierre 23-10-2017). Por ausencia de ofertas se declaró desierta, Resolución exenta N° 143 del 25 de octubre de 2017. Durante marzo de 2018, con las nuevas autoridades ministeriales regionales, se resuelve la continuidad de la iniciativa ampliando el espectro del estudio y su presupuesto, programando reiniciar su proceso de licitación pública durante el 2018. Lo anterior condiciona trasladar el término de la iniciativa al año 2019.

Cuadro 6: Avance Estudios Programados a Terminar (Cartera Reconstrucción)

N°	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Fecha Programada Término	Estado del proceso al 31 de marzo
1	Antofagasta	30401928-0	Estudio de Riesgos y Actualización PRC de Tal Tal (art. 27)	Nov.	Etapa Diagnóstico
2		30402178-0	Estudio de Riesgos y Actualización PRC Tocopilla	Nov.	Etapa Diagnóstico
3	Atacama	30402925-0	Actualización PRC Chañaral -Incluye Chañaral Y El Salado-Y Estudio Riesgos (Todas Las Localidades Asociadas)	Sep.	En desarrollo etapa proyecto
4		30463313-0	Análisis Estudio de Riesgo por Tsunami Región de Atacama	Ago.	Desarrollo alternativas/ anteproyecto

⁶ Ord. Seremi Región de Tarapacá N° 1316 de fecha 15 de diciembre del 2017. Documento aprueba la etapa IV del estudio Formulación del PRC proyecto definitivo "Modificación PRC de Huara; Localidades Huara y Pisagua". Adjunta medio de verificación, Acta de Aprobación de la Contraparte Técnica de la Etapa IV.



Cuadro 7 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Regular

Nº	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Presupuesto Vigente Marzo 2018 (M\$)	Ejecución al 31 de marzo M\$
1	Arica Parinacota	30131574-0	Formulación Plan Regulador Comunal de Putre y Parinacota	5.077	4.500
2	Araucanía	30393373-0	Actualización y EAE PRC de Traiguén	35.910	18.653
Sub Total Cartera Regular				40.987	23.153

Cuadro 8 Detalle Ejecución Presupuestaria Cartera Reconstrucción

Nº	Reg.	Cod. BIP	Iniciativa	Presupuesto Vigente Marzo 2018 (M\$)	Ejecución al 31 de marzo M\$
1	Atacama	30402876-0	Estudio de Riesgo y Formulación Estudio PRI (Plan Regulador Intercomunal) del Huasco	47.841	19.500
Sub Total Cartera Reconstrucción				47.841	19.500