



0404

OFICIO N° _____ /

ANT.: Glosas de la Ley de Presupuestos N°20.981, año 2017, Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

MAT: Remite Informe en cumplimiento a lo establecido en Glosa Presupuestaria 02, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

ADJ: Informe con catastro sobre los terrenos adquiridos.

SANTIAGO, 24 JUL 2017

A : **SRES. COMISIÓN ESPECIAL MIXTA DE PRESUPUESTOS**
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA DEL SENADO
SRES. COMISIÓN DE VIVIENDA CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. DEPTO. DE EVALUACIÓN DE LA LEY, CÁMARA DE DIPUTADOS
SRES. UNIDAD ASESORÍA PRESUPUESTARIA SENADO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS

DE : **MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 20.981 de Presupuestos del Sector Público para el año 2017, y a fin de dar respuesta al requerimiento establecido en la Glosa Presupuestaria 02 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; se remite catastro sobre los terrenos adquiridos, con indicación de su ubicación, valor de adquisición y rol de avalúo fiscal, al segundo trimestre del presente año.

Saluda atentamente a Ud.,



tlc/CGBM/PHN/VMV

Distribución:

- Destinatario
- Gabinete Sra. Ministra
- Gabinete Sr. Subsecretario de V. y U.
- Contraloría Interna Ministerial
- División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional
- División de Finanzas
- Depto. Presupuestos
- Oficina de Partes y Archivos



Paulina Saball Astaburuaga
PAULINA SABALL ASTABURUAGA
MINISTRA DE VIVIENDA Y URBANISMO

SENADO
28 JUL 2017
UNIDAD DE ASESORIA
PRESUPUESTARIA



MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Catastro Terrenos Adquiridos

Informe de Glosa Primer Semestre 2017

Santiago, Julio 2017



Presentación

Según lo dispuesto en la partida N°18.01.01, Glosa 02 de la Ley N°20.981 de Presupuesto de la Nación para el año 2017, se indica:

"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo enviará semestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos y a las Comisiones de Vivienda del Senado y de la Cámara de Diputados un catastro sobre los terrenos adquiridos, con indicación de su ubicación, valor de adquisición y rol de avalúo fiscal."

Dando cumplimiento a esta solicitud se hace envío del catastro de los terrenos adquiridos por los Servicios de Vivienda y Urbanización del país, durante el primer semestre del año en curso. Según lo indicado por la Glosa respectiva, la información señalada se expone a nivel nacional en el siguiente cuadro resumen:

Región	N° Terrenos	Superficie (m2)	Valor de Adquisición \$
Arica	-	-	-
Tarapacá	-	-	-
Antofagasta	-	-	-
Atacama	-	-	-
Coquimbo	4	26.402	125.838.580
Canela	3	10.647	23.733.992
Coquimbo	1	15.755	102.104.588
Valparaíso	-	-	-
O'Higgins	-	-	-
Maule	1	90.000	297.000.000
Constitución	1	90.000	297.000.000
Biobío	-	-	-
Araucanía	7	5.513	2.312.919.633
Temuco	7	5.513	2.312.919.633
Los Ríos	-	-	-
Los Lagos	-	-	-
Aysén	-	-	-
Magallanes	-	-	-
Metropolitana	3	600	70.246.778
Quilicura	3	600	70.246.778
Total	15	122.515	2.806.004.991



Desglose de adquisiciones por regiones

Arica y Parinacota

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

Tarapacá

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

Antofagasta

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

Atacama

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							



Coquimbo

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
Coquimbo	Coquimbo	404-29 Sin Rol	Calle Los Estanques, lote B1, sector de Guayacan	15.755	102.104.588	33.01	Habitacional
Coquimbo	Canela	Sin Rol	Ruta 5 Norte, lote A caminos	3.265	7.277.807	29.01	Habitacional
Coquimbo	Canela	Sin Rol	Ruta 5 Norte, lote A-2	3.469	7.733.723	29.01	Habitacional
Coquimbo	Canela	Sin Rol	Ruta 5 Norte, lote A-1-20	3.913	8.722.462	29.01	Habitacional
Total Adquisición				26.402	125.838.580		

Valparaíso

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

O´Higgins

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

Maule

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
Maule	Constitución	421-1	Camarones s/n- Ruta L30 M Km 18	90.000	297.000.000	33.01	Habitacional
Total Adquisición				90.000	297.000.000		

Biobío

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

Araucanía

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
Araucanía	Temuco	1321-1	Av. Pedro de Valdivia 039	2.113	768.513.215	31.02	Vialidad
Araucanía	Temuco	1321-3	Av. Pedro de Valdivia 055	90	30.056.209	31.02	Vialidad
Araucanía	Temuco	1321-4	Av. Pedro de Valdivia 055	1.083	381.909.235	31.02	Vialidad
Araucanía	Temuco	1321-5	Av. Pedro de Valdivia 0101	855	394.990.443	31.02	Vialidad
Araucanía	Temuco	1321-06	Av. Pedro de Valdivia 0135	557	405.759.359	31.02	Vialidad
Araucanía	Temuco	1321-7	Av. Pedro de Valdivia 0155	433	146.468.877	31.02	Vialidad
Araucanía	Temuco	1321-8	Av. Pedro de Valdivia 0165	383	185.222.295	31.02	Vialidad
Total Adquisición				5.514	2.312.919.633		

Los Ríos

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							

Los Lagos

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1° semestre 2017							



Aysén

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1º semestre 2017							

Magallanes

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
La región no presenta adquisiciones durante el 1º semestre 2017							

Metropolitana

Región	Comuna	Rol SII	Ubicación	Superficie m2	Valor Adquisición \$	Item	Destino
Metropolitana	Quilicura	Sin Rol	Calle Santa Luisa, lote N°4 - Manzana A	200	25.234.280	29.01	Habitacional
Metropolitana	Quilicura	Sin Rol	Calle ocho, lote N°143 - Manzana F	200	22.506.249	29.01	Habitacional
Metropolitana	Quilicura	Sin Rol	Calle uno, lote N° 188 - Manzana I	200	22.506.249	29.01	Habitacional
Total Adquisición				600	70.246.778		